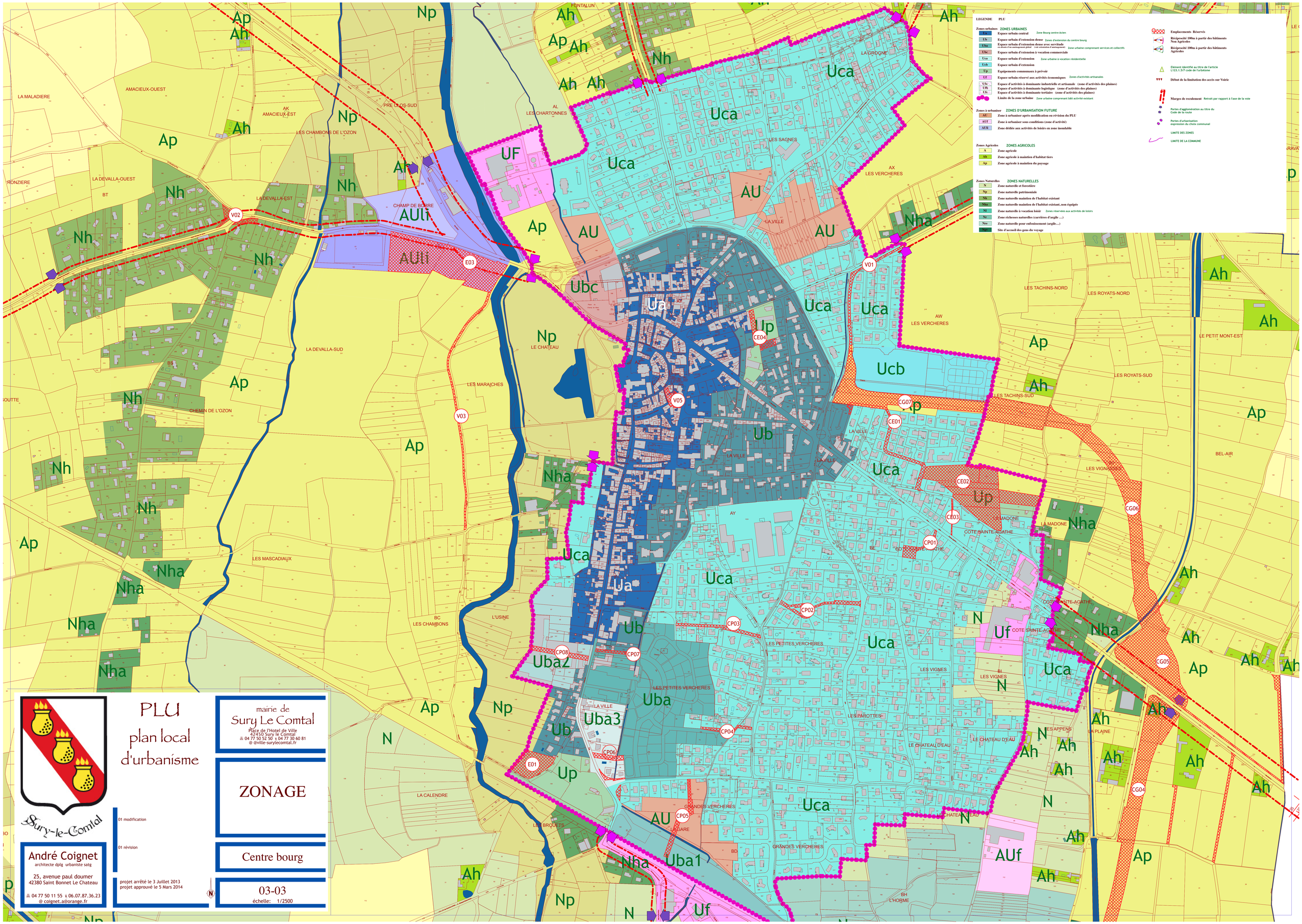
LEGENDE PLU
Zones urbaines ZONES URBAINES
Ua Espace urbain central Zone Bourg centre Acien
Ub Espace urbain d'extension dense Zones d'extension du centre bourg
Uba Espace urbain d'extension dense avec servitude en attente d'un aménagement global (voir orientation d'aménagement) Zone urbaine comprenant services et collectifs
Ubc Espace urbain d'extension à vocation commerciale
Uca Espace urbain d'extension Zone urbaine à vocation résidentielle
Ucb Espace urbain d'extension
Up Equipements communaux à prévoir
Uf Espace urbain réservé aux activités économiques Zones d'activités artisanales
UFa Espace d'activités à dominante industrielle et artisanale (zone d'activités des plaines)
UFb Espace d'activités à dominante logistique (zone d'activités des plaines)
UFc Espace d'activités à dominante tertiaire (zone d'activités des plaines)
Limite de la zone urbaine Zone urbaine comprenant bâti activité existant
Zones à urbaniser ZONES D'URBANISATION FUTURE
AU Zone à urbaniser après modification ou révision du PLU
AUf Zone à urbaniser sous conditions (zone d'activité)
AUli Zone dédiée aux activités de loisirs en zone inondable
Zones Agricoles ZONES AGRICOLES
A Zone agricole
Ah Zone agricole à maintien d'habitat tiers
Ap Zone agricole à maintien du paysage
Zones Naturelles ZONES NATURELLES
N Zone naturelle et forestière
Np Zone naturelle patrimoniale
Nh Zone naturelle maintien de l'habitat existant
Nha Zone naturelle maintien de l'habitat existant, non équipée
Nl Zone naturelle à vocation loisir Zones réservées aux activités de loisirs
Nr Zone richesses naturelles (carrières d'argile …)
Nre Zone naturelle pour enfouissement (argile….)
Ngv Site d'accueil des gens du voyage
Emplacements Réservés
Réciprocité 100m à partir des bâtiments Non Agricoles
Réciprocité 100m à partir des bâtiments Agricoles
Elément identifié au titre de l'article L123.1.5/7 code de l'urbaisme
Début de la limitation des accès sur Voirie
Marges de reculement Retrait par rapport à l'axe de la voie
Portes d'agglomération au titre du Code de la route
Portes d'urbanisation expression du choix communal
LIMITE DES ZONES
LIMITE DE LA COMMUNE
PLU
plan local d'urbanisme
Sury-le-Comtal
André Coignet
architecte dplg urbaniste satg
25, avenue paul doumer
42380 Saint Bonnet Le Chateau
04 77 50 11 55 06.07.87.36.23
@ coignet.a@orange.fr
01 modification
01 révision
projet arrêté le 3 Juillet 2013
projet approuvé le 5 Mars 2014
mairie de
Sury Le Comtal
Place de l'Hotel de Ville
42450 Sury le Comtal
04 77 50 52 50 04 77 30 60 81
@ @ville-surylecomtal.fr
ZONAGE
Centre bourg
03-03
échelle: 1/2500
LA MALADIERE
AMACIEUX-OUEST
AK
AMACIEUX-EST
LES CHAMBONS DE L'OZON
PRE LOS-SUD
FONTALUN
AL
LES CHARTONNES
LA GROGNE
LES SAGNES
AX
LES VERCHERES
LA VILLE
LA DEVALLA-OUEST
BT
LA DEVALLA-EST
CHAMP DE BOIRE
LA DEVALLA-SUD
LE CHATEAU
LES MARAICHES
CHEMIN DE L'OZON
LES TACHINS-NORD
LES ROYATS-NORD
LE PETIT MONT-EST
LES ROYATS-SUD
LES TACHINS-SUD
AW
LES VERCHERES
BEL-AIR
LES VIGNAUDES
LA MADONE
COTE SAINTE-AGATHE
LES MASCADIAUX
BC
LES CHAMBONS
L'USINE
LES PETITES VERCHERES
LES VIGNES
LES PAROTTES
LE CHATEAU D'EAU
LES APPENS
LA PLAINE
LA CALENDRE
LES BROUETS
GRANDES VERCHERES
LA GARE
L'HORME
V02
E03
V01
V05
V03
CE04
CG07
CE01
CE02
CE03
CP01
CP02
CP03
CP04
CP05
CP06
CP07
CP08
E01
CG06
CG05
CG04